

Strzelin, dnia 19 maja 2022r.

UA. 6740.89.5.2016.2022.KM1

wpiętno dnia 2022-05-19

DECYZJA NR 176 / 2022 KR/1806/2022

Na podstawie art. 36a ust.1, w związku z art. 28, art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.) i art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020r. poz. 471) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu **wniosku** złożonego w dniu 10 maja 2022r. przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Strzelinie z siedzibą pod adresem: 57-100 Strzelin, ul. Brzegowa 69A (dalej: ZWiK), **w sprawie wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę** Nr 172/2016 z dnia 17 maja 2016r. wyd. przez Starostę Strzelińskiego dla Gminy Strzelin z siedzibą pod adresem: 57-100 Strzelin, ul. Ząbkowicka 11, przeniesionej następnie decyzją Nr 422/2016 z dnia 04 listopada 2016r. na rzecz nowego inwestora tj. ZWiK Sp. z o.o. w Strzelinie i zmienionej następnie decyzjami Nr 551/2018 z dnia 27 grudnia 2018r. oraz Nr 539/2021 z dnia 09 listopada 2021r.

zmieniam

za zgodą strony **decyzję Starosty Strzelińskiego Nr 172/2016 z dnia 17 maja 2016r.** zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę: sieci kanalizacji sanitarnej Pławna – Trześnia, przewidzianej do realizacji na terenie działek: **obręb Pławna**: działki nr: 99, 71/2, 89/1, 92/1, 93/1, 94/3, 94/5, 95/1, 96/1, 97/1, 80, 98, 103, 94/7, 94/16, 91/23, 90/3, 93/3, 93/10, 90/2, 186, 184, 74/14, 88, 68/4, 182, 74/6, 61, 54/2, 52/37, 52/38, 52/20, 110/98, 110/29, 110/18, 110/39, 110/23, 110/19, 110/60, 110/102, 110/72, 110/77, 110/83, 110/106, 102/6, 102/7, 110/20, 110/2, 74/11, 74/12, 74/7, 74/9, 74/15, 74/10, 137, 136, 134, 135, 132, 131, 138, 74/5, 74/18, 75, 85, 76/5, 84, 83, 82, 81, 76/3, 86, 144, 146, 110/64, 110/26, 110/27, 110/1, 110/21, 110/22, 111, 47, 49, 51/2, 52/15, 54/4, 55/1, 56/1, 57/1, 58, 57/2, 59, 64, 65/8, 65/9, 65/3, 65/4, 65/5, 65/6, 90/13, 90/14, 90/7, 90/9, 155, 90/11, 156, 157, 93/11, 93/12, 93/13, 93/14, 93/15, 93/16, 93/4, 93/5, 93/6, 93/7, 93/8, 93/9, 167, 90/19, 90/20, 90/10, 90/6, 91/7, 91/8, 187, 91/3, 91/4, 91/5, 91/6, 91/10, 91/12, 91/14, 91/19, 91/20, 94/21, 94/22, 94/23, 94/24, 94/31, 94/32, 94/33, 94/15, 91/18, 91/32, 91/27, 91/34, 91/35, 91/36, 91/37, 91/26, 94/19, 94/20, 94/27, 94/26, 94/28, 94/30, 94/8, 94/17 AM-2, **obręb Trześnia**: działki nr 155, 158, 27/1, 27/2, 49, 52, 53/1, 53/2, 56, 57/1, 60/1, 60/2, 61, 62, 64/4, 64/2, 65, 69, 72, 73/2, 76, 77, 81/2, 81/3, 84/2, 89/2, 92, 94, 95, 100/5, 101/1, 103, 104, 109, 111, 114/2, 112, 118/1, 118/2 AM-1, **obręb Chociwel**: działka nr 2/4 AM-1, **obręb Górzec**: działka nr 236/2, 220/4 AM-1, gm. Strzelin. Inwestycja realizowana w etapach: Etap IA – obejmuje zlewnię A z wyłączeniem odcinka wzdłuż ul. Strzelińskiej: od studni A31 do studni A49; Etap IB.1 – obejmuje odcinek kanalizacji wzdłuż ul. Strzelińskiej: od studni A31 do studni A44 ze zlewni A; Etap IB.2 – obejmuje zlewnię B wraz z odcinkiem kanalizacji ze zlewni B: od studni A44 do studni A49; Etap II – obejmuje obszar zlewni C i D.

Zmiana dot. zatwierdzonych projektów budowlanych w zakresie włączenia do opracowania działek nr 70/2, 68/10 AM-1 obręb Pławna, gm. Strzelin.

Jednocześnie **zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę w tym zakresie**, zgodnie z projektem zmian opracowanym przez projektanta: mgr inż. Annę Prokopowicz - maj 2022r.

Niniejsza decyzja jest integralną częścią decyzji Starosty Strzelińskiego nr 172/2016 z dnia 17 maja 2016r., decyzji nr 422/2016 z dnia 04 listopada 2016r., decyzji Nr 551/2018 z dnia 27 grudnia 2018r. oraz decyzji Nr 539/2021 z dnia 09 listopada 2021r.

Pozostałe elementy przedmiotowych decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Realizacja inwestycji jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Pławna – Trześnia zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Strzelina nr XXIV/324/16 z dnia 30.08.2016r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 27.09.2016r., poz. 4342.

Wniosek inwestora wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w w/w planie oraz art. 32 ust. 1 i art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

Zgodnie z wymogami art.10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w celu zapewnienia stronom – w rozumieniu art.28 tejże ustawy, czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu administracyjnym przedmiotowej sprawie, organ powiadomił strony o toczącym się postępowaniu. Powiadomione strony nie wniosły uwag i wniosków.

Wobec powyższego, stosownie do art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego, orzeczono jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art.127a k.p.a. stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. STAROSTY

Barbara Witkowska
Naczelnik Wydziału

Urbanistyki, Architektury
i Budownictwa
(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują:

1. Inwestor: ZWiK Sp. z o.o. w Strzelinie (+ projekt budowlany zmian – 2 egz.)
2. PZD w Strzelinie
3. a/a UA

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy Strzelin
57 – 100 Strzelin, ul. Ząbkowicka 11
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
57 - 100 Strzelin, ul. Grahama Bella 3a



(pieczęć okrągła)

OPŁATA SKARBOWA w wysokości: 47,00 zł na podstawie art.1 ust.1 pkt 1 lit. a i pkt 2, w związku z art.5 ust 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. – O opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021r. poz. 1923 ze zm.)

**DECYZJA
OSTATECZNA**

Z up. STAROSTY

Barbara Witkowska
Naczelnik Wydziału
Urbanistyki, Architektury
i Budownictwa

Strzelin, dnia 07 06 2022r.

04.06 - ostatek